

KurtSafir  
**ПРЕДСТАВЛЯЕТ ВАМ**  
*Balkan Tower*



**KURTSAFİR**

Project development and construction

# Balkan Tower

Представьте себе дом который постоянно развивается благодаря инвестициям и изо дня в день растет в цене. Мы с гордостью представляем Вам наш новый жилой комплекс Balkan Tower, расположенный в самой важной части нашего города, в районе Махмутлар. Комплекс находится недалеко от моря, окружен новыми постройками и магазинами. Качество постройки наших объектов пропорционально более чем 35-летнему опыту нашей компании. Проект Balkan Tower, строящийся по стандартам 5-и звездочного отеля, с заботой воплощается в жизнь, ставя во главу угла комфортную и умиротворенную жизнь для вас и вашей семьи.







ABBA



# ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА

- Открытый бассейн
- Аквапарк
- Закрытый бассейн
- Сауна
- Паравая комната
- Соляная комната
- Шок-комната
- Душевые
- Настольный теннис
- Бильярдный стол
- Спортивный зал
- Конференц-зал
- Открытая парковка
- Генератор
- Спутниковое ТВ и Интернет
- Сторож
- Кинотеатор
- Хамам
- Игровая комната















# ОСОБЕННОСТИ АПАРТАМЕНТОВ

- Стальная входная дверь
- Кухонная мебель
- Напольное покрытие
- Стены - водоэмульсионная краска
- ПВХ балконные двери и окна
- TV и телефонная связь в гостиной
- Электрические розетки во всех комнатах и на балконах
- Раздвижные балконные двери





















*Balkan Tower*

# ЛОКАЦИЯ

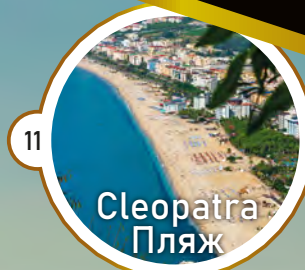


**KURTSAFİR**

Project development and construction



- |                    |                            |                         |                            |                      |                      |                               |                        |
|--------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------|
| Автовокзал Аланьи  | Общественный пляж          | 5 Granda City Residence | 11 Oba Crown               | 17 KurtSafir Euro 6  | 23 KurtSafir Euro 11 | 29 KurtSafir Euro 20          | 35 AlFridaus Residence |
| Стоянка такси      | Место для пикников         | 6 KurtSafir Residence   | 12 Oba Crown               | 18 KurtSafir Euro 8  | 24 Balkan Tower      | 30 KurtSafir Euro 15          |                        |
| Больница           | 1 KurtSafir apt.           | 7 KurtSafir apt.        | 13 KurtSafir VIP Residence | 19 KurtSafir Flower  | 25 KurtSafir Euro 10 | 31 KurtSafir Euro 9           |                        |
| Рестораны          | 2 KurtSafir apt.           | 8 Oba Crown             | 14 KurtSafir Euro 4        | 20 KurtSafir Euro 21 | 26 KurtSafir Euro 12 | 32 KurtSafir Euro 14          |                        |
| Исторические места | 3 KurtSafir apt.           | 9 Oba Crown             | 15 KurtSafir Euro 3        | 21 KurtSafir Euro 5  | 27 KurtSafir Euro 22 | 33 Granada Residence Kargıcak |                        |
| Зона для рыбалки   | 4 KurtSafir Euro Residence | 10 Oba Crown            | 16 KurtSafir Euro 7        | 22 Holiday Village   | 28 KurtSafir Euro 16 | 34 VIP Villas                 |                        |



12 Крепость Аланьи

13 Аланья центр

9 Ziraat Bankasi

10 Базар

8 Ptt

7 LC Waikiki

6 BURGER KING

4 M MIGROS

3 Махмутлар центр

5 Аптека

2 до моря 600m

1 Поликлиника

BALKAN TOWER

1- Поликлиника.....	850m	7- Lc Waikiki.....	1km	13- Аланья центр.....	12km
2- до моря.....	600m	8- Почтовое отделение РТТ...1,2km		• Государственная больница.....	9,4km
3- Махмутлар центр.....	0m	9- Ziraat Bank.....	1,4km	• Автовокзал Аланьи.....	15km
4- Migros.....	800m	10- Базар.....	1,1km	• до аэропорта «Газипаша».....	28km
5- Аптека.....	400m	11- Cleopatra Beach.....	13,8km	• до аэропорта Анталы.....	135km
6- Burgerking.....	1km	12- Крепость Аланьи.....	16,3km		

*Balkan Tower*

# ПЛАНИРОВКИ





# ОБЩИЙ ПЛАН



# ПЛАН ЭТАЖА



# ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА



**КВАРТИРА  
1+1  
нетто 56,5м  
Площадь брутто 67,8м**

# ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА



**КВАРТИРА  
2+1  
нетто 85м  
Площадь брутто 102м**

## ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА



**КВАРТИРА**  
**2+1**  
**нетто 101,3м**  
**Площадь брутто 121,6м**

## ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА



**КВАРТИРА**  
**2+1**  
**нетто 83,5м**  
**Площадь брутто 100,2м**

# ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА



**КВАРТИРА  
1+1  
нетто 71,5m  
Площадь брутто 85,8m**

# ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА



**КВАРТИРА  
1+1  
нетто 65,5m  
Площадь брутто 78,6m**

## 9. ПЛАН ЭТАЖА



## 9. ПЛАН ЭТАЖА



**КВАРТИРА  
1+1**  
нетто 56,5m  
Площадь брутто 67,8m



**КВАРТИРА  
2+1**  
нетто 101,3m  
Площадь брутто 121,6m

## 9. ПЛАНИРОВКА ВТОРОГО ЭТАЖА ДУПЛЕКСА (ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ)



**ДУПЛЕКСА КВАРТИРА**  
**3+1**  
нетто 200,1m  
Площадь брутто 240,1m

## 9. ПЛАНИРОВКА ПЕРВОГО ЭТАЖА ДУПЛЕКСА (ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ)



**ДУПЛЕКСА КВАРТИРА**  
**3+1**  
нетто 200,1m  
Площадь брутто 240,1m

## 9. ПЛАНИРОВКА ВТОРОГО ЭТАЖА ДУПЛЕКСА (ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ)



**ДУПЛЕКСА  
КВАРТИРА**  
4+1  
нетто 220,5м  
Площадь брутто 264,6м

## 9. ПЛАНИРОВКА ПЕРВОГО ЭТАЖА ДУПЛЕКСА (ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ)



**ДУПЛЕКСА  
КВАРТИРА**  
4+1  
нетто 220,5м  
Площадь брутто 264,6м



## 9. ПЛАНИРОВКА ВТОРОГО ЭТАЖА ДУПЛЕКСА (ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ)



**ДУПЛЕКСА  
КВАРТИРА**  
3+1  
нетто 214,4м  
Площадь брутто 254,88м



## 9. ПЛАНИРОВКА ПЕРВОГО ЭТАЖА ДУПЛЕКСА (ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ)



**ДУПЛЕКСА  
КВАРТИРА**  
3+1  
нетто 214,4м  
Площадь брутто 254,88м



## 9. ПЛАНИРОВКА ВТОРОГО ЭТАЖА ДУПЛЕКСА (ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ)



**ДУПЛЕКСА  
КВАРТИРА**  
3+1  
нетто 195,5m  
Площадь брутто 234,6m



## 9. ПЛАНИРОВКА ПЕРВОГО ЭТАЖА ДУПЛЕКСА (ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ)



**ДУПЛЕКСА  
КВАРТИРА**  
3+1  
нетто 195,5m  
Площадь брутто 234,6m





# BALKAN TOWER



**KURTSAFİR**

Project development and construction

[www.kurtsafir.com](http://www.kurtsafir.com)  
[info@kurtsafir.com](mailto:info@kurtsafir.com)



@kurtsafir



+90 242 511 53 53